

# STRATEGIA PODATKOWA

## 1. Wprowadzenie

Niniejsza strategia podatkowa opisuje podstawowe stanowisko spółki IMMOMOK sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („IMMOMOK“) w zakresie podatków prezentowane w 2020 r.

Pod względem strategicznym priorytetem IMMOMOK jest zrównoważony pozytywny rozwój spółki i oraz jej postrzeganie jako innowacyjnego, wydajnego i niezawodnego podmiotu gospodarczego.

Powyższe priorytety bazują na podstawowych prawnych, etycznych i moralnych zasadach postępowania oraz przestrzegania prawa w zakresie podatków i postrzeganie płacenia ich jako obowiązku społecznego.

## 2. Podatki

IMMOMOK płaci podatek dochodowy od osób prawnych, a także podatek jako płatnik, tzw. podatek od dywidendy.

Ponadto IMMOMOK pobiera i opłaca podatek od towarów i usług, a także podatek od osób fizycznych.

IMMOMOK korzysta z ulg podatkowych gwarantowanych przez obowiązujące przepisy prawa podatkowego.

IMMOMOK nie korzysta z dotacji, które są przyznawane przez organy administracji publicznej.

IMMOMOK korzysta z dofinansowań wynikających z tarczy antykrzysowej w związku z wystąpieniem COVID-19.

IMMOMOK opłaca również podatki i opłaty lokalne.

## 3. Dążenie do zgodnej z przepisami prawa podatkowymi działalności

IMMOMOK dokłada wszelkich starań, aby przestrzegać przepisów prawa podatkowego w oparciu o akceptowane przez organy podatkowe interpretacje prawne.

Powszechną praktyką IMMOMOK jest analiza pod kątem zgodności z obowiązującymi wymogami podatkowymi planowanych zamierzeń handlowych.

IMMOMOK wypełnia swoje obowiązki dokumentacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

IMMOMOK składa wszystkie wymagane deklaracje i terminowo płaci podatki.

#### **4. Relacje z organami podatkowymi**

IMMOMOK dba o dobrą współpracę z organami podatkowymi.

Złożoność przepisów prawa podatkowego, zakres prowadzonej działalności oraz wymiar obowiązków podatkowych stwarza ryzyko, iż nasze opinie prawne nie zostaną zaakceptowane przez organy podatkowe ze względu na ich odmienne interpretacje.

W takich przypadkach IMMOMOK chroni swoje interesy dokonując analizy przepisów prawa przy uwzględnieniu celu, do realizacji którego dąży ustawodawca.

W razie potrzeby IMMOMOK podejmuje kroki prawne w celu zapewnienia właściwego zrozumienia stanowiska IMMOMOK.

IMMOMOK stara się osiągnąć pewność prawną poprzez występowanie o interpretacje podatkowe bądź poprzez zwracanie się do współpracujących z IMMOMOK prawników o opinie prawne potwierdzające prawidłowość przyjętych przez IMMOMOK rozwiązań.

IMMOMOK odpowiada w terminach i w odpowiedni sposób na prośby organów podatkowych.

#### **5. Zarządzanie ryzykiem podatkowym / kontrola podatkowa**

IMMOMOK wykazuje niską skłonność do podejmowania ryzyka w zakresie podatków.

Przyjęta przez IMMOMOK polityka w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej została skonstruowana tak, aby zapewnić przestrzeganie przepisów i regulacji podatkowych.

Ryzyko naruszenia przepisów prawa podatkowego podlega regularnej analizie i jest ograniczane przy użyciu odpowiednich środków, to jest poprzez występowanie o interpretacje indywidualne prawa podatkowego, a także opinie prawne.

W tym celu zarówno zarząd IMMOMOK, jak i wewnętrzny dział księgowo / podatkowy IMMOMOK pozostaje w stałym kontakcie z pracownikami IMMOMOK oraz zewnętrznymi doradców.

Obowiązki podatkowe jakie ciążyą na IMMOMOK są wypełniane przez odpowiedzialnych pracowników lub konsultantów zewnętrznych.

Osoby te zapewniają stosowanie i przekazywanie wiedzy poprzez wewnętrzne kontrole lub szkolenia.

Ważną rolę w tym zakresie odgrywa współpraca z biegłymi rewidentami i zewnętrznymi doradcami podatkowymi.

## **6. Informacje szczegółowe**

- 1) IMMOMOK z uwagi na to, iż nie spełniał stosownych kryteriów, nie przekazał w 2020 r. Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej;
- 2) IMMOMOK nie przeprowadził (nie dokonał) w 2020 r. transakcjach z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 ustawy o podatku dochodowym CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego spółki, w tym niebędącymi polskimi rezydentami podatkowymi;
- 3) IMMOMOK nie planował oraz nie podejmował w 2020 r. działań restrukturyzacyjnych, które mogłyby mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych IMMOMOK lub podmiotów powiązanych w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 ustawy o podatku dochodowym CIT;
- 4) IMMOMOK w 2020 r. nie składał wniosków o wydanie:
  - a) ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji podatkowej,
  - b) wiążącej informacji stawkowej, o której mowa w art. 42a ustawy o podatku VAT,
  - c) wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust. 1 ustawy o podatku akcyzowym;
- 5) IMMOMOK w 2020 r. złożył wniosków o wydaniu interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji podatkowej,
- 6) IMMOMOK w 2020 r. nie dokonywał rozliczeń podatkowych z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i przepisów o podatku dochodowym od osób prawnych oraz w obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.